



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-13930-IUP-10/2019

Дана: 26.06.2019 године

Ч О К А

На основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 42., члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015 и 20/2016) и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год. Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву инвеститора „Panawiss plus“ doo [REDACTED] за издавање Употребне дозволе – Електранене на биогаз 530 kW на кат. парц.4405/2 у к.о.Падеј, која је поднета дана 21.06.2019 год. преко пуномоћника Небојше Милаковић [REDACTED] доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ од дана 21.06.2019. године број РОР-СОК-13930-IUP-10/2019 за издавање употребне дозволе – Електранене на биогаз 530 kW у Падеју на кат.парц. бр.4405/2 к.о. Падеј, инвеститор „Panawiss plus“ doo, адреса [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чока, је дана 21.06.2019. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање Употребне дозволе – Електранене на биогаз 530 kW на кат. парц.4405/2 у к.о.Падеј (у даљем тексту: Захтев), заведен под бројем РОР-СОК-13930-IUP-10/2019 од стране инвеститора „Panawiss plus“ doo, [REDACTED], а који је поднет преко пуномоћника Небојше Милаковић [REDACTED].

Уз захтев приложен је:

1. Изјава инвеститора ,стручног надзора и извођача радова грађевински део;
2. Изјава инвеститора ,стручног надзора и извођача радова машински део;
3. Изјава инвеститора ,стручног надзора и извођача радова од дана 23.05.2019. године електро ;
4. Главна свеска ПЗИ 01/18 од 26.12.2018. године;
5. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање;
6. Доказ о уплати административне таксе ;
7. Пројекат технологије ПЗИ 01/18 од децембра 2018. године;
8. Главни пројекат заштите од пожара бр.127/18 ГПЗОП од децембра 2018. године;
9. Пројекат архитектуре ПЗИ 01/18 од 26.12.2018. године;
10. Пројекат саобраћајнице ПЗИ 04/18 од октобра 2018;

11. Пројекат хидротехничких инсталације ПЗИ 01/18 од децембра 2018 године;
12. Електроенергетске инсталације ПЗИ 127/18 4.2. од новембра 2018. године.;
13. Одлука о именовању комисије за технички преглед објекта од дана 25.12.2018. године;
14. Решење од МУП бр.09.14 бр.217-7103/19-2 од 17.05.2019. године;
15. Пројекат машинских инсталација ПЗИ 01/18 од децембра 2018. године;
16. Извештај о техничком прегледу објекта од 14.06.2019 године са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе;
17. Пројекат конструкције ПЗИ бр.Е-218/2017 од октобра 2018. године;
18. Пројекат електроенергетске инсталације ПЗИ 127/18-4.1. од новембра 2018 године;
19. Графичке документације;
20. Елаборат за употребну дозволу допуна од дана 20.05.2019. године;
21. Елаборат геодетских радова бр.955-213-1845/2019 од дана 12.05.2019. године;
22. Скица одржавања катастра непокретности бр.955-213-1845/2019 од 12.05.2019. године.

Одредбом члана 158. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Одредбом члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Закона и Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију и утврђено је да нису испуњени сви формални услови за поступање по поднетом захтеву и то уз захтев нису приложени:

- **Усклађени пројекти за извођење са Решењем о измени решења о грађевинској дозволи бр.ROP-СОК-13930-CPA-7/2019 од дана 21.02.2019. године, и то са потврдом - изјавом и овером инвеститора, лица која су вршила стручни надзор као и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом.**
- свака страна Решења Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Кикинди, Одсека за превентивну заштиту – са којом се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом (бр.09.14 број 217-7103/19-2 од дана 17.05.2019.)
- Адекватан Извештај о техничком прегледу објекта од 14.06.2019 године са предлогом комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе у складу са **Решењем о измени решења о грађевинској дозволи бр.ROP-СОК-13930-CPA-7/2019 од дана 21.02.2019. године ;**

Поступајући у складу са напред наведеним Законом, Правилником и Упутством Министарства, на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о употребној дозволи за изграђен објекат у Падеју на кат.парц. бр.: 4405/2 у к.о. Падеј, инвеститора „Panawiss plus“ доо, Имање бб из Падеја, те је донета одлука као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8.ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) и чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а

најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.coka.rs), поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из претходног става овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања.

Закључак доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору ,
3. У предмет,
4. Архиви.

Обрађивачи предмета:

Кобрехел Золтан – *саветник на пословима грађевинарства, обједињене процедуре*

Клара Шлезак – *саветник на пословима грађевинарства, урбанизма, обједињене процедуре, енергетске ефикасности*

Шеф Одељења
Шевењхази Ева–самостални саветник